



COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

Provincia di Verona

Telefono 0442 99133

PEC protocollo@pec.comune.boschisantanna.vr.it

Piazza Sant'Anna n°31

P.I. 00686570235

Protocollo n° 4172

Riscontro n° _____

Boschi Sant'Anna, li 02/08/2023

PROCEDURA DI RDO APERTA SU M.E.P.A N. 3644189 “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN PROPRIETÀ COMUNALE PER IL PERIODO DAL 01.07.2023 AL 31.12.2025” DEL COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA.

VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA

Premesso che con Determinazione n. 99 del 29/06/2023 si disponeva l'avvio della procedura di selezione dell'operatore economico a cui affidare il “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE IN PROPRIETÀ COMUNALE PER IL PERIODO DAL 01.07.2023 AL 31.12.2025”, e contestualmente si pubblicava sul M.E.P.A. la trattativa aperta con formulazione di R.D.O. n. 3644189.

Dato atto che nei termini di trattativa per la presentazione delle offerte, ore 12:00 del 31/07/2023, risultano pervenute le richieste di:

- Ranzato Impianti S.r.l., con sede in Via Germania n. 34, Padova (PD) (data atti 10/07/2023);
- Furlani Impianti Elettrici di Furlani Matteo e C. S.n.c., con sede in Via Mattei n. 373, Bevilacqua (VR) (data atti 26/07/2023).

Alle ore 13:00 del giorno 31/07/2023 si è proceduto ad avviare la verifica della documentazione amministrativa dei due soggetti partecipanti, riscontrandone la completezza e la conformità ai requisiti di trattativa.

Alle ore 15:00 del giorno 31/07/2023 si è proceduto alla verifica dell'offerta economica dei due soggetti partecipanti, il cui criterio di aggiudicazione era disposto per il minor prezzo sulla base del computo metrico estimativo delle prestazioni, nella durata di affidamento, per l'importo a base di trattativa di € 14.000,00.

Dall'esame della documentazione dell'offerta economica della società Ranzato Impianti S.r.l. è emersa una incongruenza dei valori esposti nei 3 modelli di offerta economica (di sistema e i due della stazione appaltante).

Risulta infatti indicato nel modello di offerta economica di sistema M.E.P.A. l'importo di € 9.900,00 (file OE_NG3644189_L1_NP768699.pdf) per il periodo di affidamento. Tale importo discosta dal calcolo effettuato sulla lista dei prezzi del MODELLO 5 ALLEGATO 1 OFFERTA ECONOMICA (file MODELLO 5 ALLEGATO 1 OFFERTA ECONOMICA COMPILATA.pdf), indicato in totale a € 5.544,00, che porterebbe, nel periodo di affidamento di 2 anni e mezzo, all'importo di appalto di € 13.860,00 (calcolo del ribasso dell'1% sul prezzo indicato sulla trattativa M.E.P.A.).

Con nota prot. n. 4122 del 31/07/2023 si chiedeva alla società Ranzato Impianti S.r.l., di indicare l'importo da acquisirsi ufficialmente per la trattativa con relativa percentuale di ribasso sul prezzo M.E.P.A., specificando se è corretta l'offerta di € 9.900,00 con un ribasso del 29,2857 % oppure se è corretta l'offerta di € 13.860,00 con un ribasso dell'1 %.

La suddetta società riscontrava con P.E.C. prot. n. 4154 del 01/08/2023 indicando corretta la formulazione dell'offerta di € 13.860,00 con un ribasso dell'1 %.

Si è quindi verificata l'offerta economica della società Furlani Impianti Elettrici di Furlani Matteo e C. S.n.c., la quale risulta conforme e coerente nei valori indicati nei 3 modelli di presentazione dell'offerta, indicando l'importo dell'offerta di € 10.892,00 con un ribasso del 22,20 %.

Si dispone pertanto l'aggiudicazione provvisoria alla società Furlani Impianti Elettrici di Furlani Matteo e C. S.n.c., nelle more della verifica dei requisiti di cui all'ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Verbale reso e concluso il 02/08/2023 ore 14:00.

Il Responsabile Area Tecnica
geom. Luca Magri
Decreto di Incarico n. 3211 del 29/06/2022
(documento firmato digitalmente)