



COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18

OGGETTO

ESTINZIONE ANTICIPATA MUTUI CONTRATTI CON CASSA DEPOSITI E PRESTITI.

L'anno 2018 addì VENTINOVE del mese di MAGGIO alle ore 20,30 nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti n. 2150 in data 17/05/2018 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano:

n.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	PASSARIN VINCENZINO	X	
2	OCCHIALI ENRICO	X	
3	TECCHIO GUSTAVO	X	
4	NALIN ALESSIA MARTINA	X	
5	GIRARDI MAURO	X	
6	COLTRO ALESSANDRO	X	
7	RICOLDI DAVIDE	X	
8	BORASCA GIOVANNA	X	
9	VACCARI FERDINANDO	X	
10	BOTTAZZI ANTONIO	X	
11	GIULIETTO FABIO	X	

Partecipa all'adunanza il DR. TOMMASO D'ACUNZO in qualità di Segretario Comunale.

Il Sig. VINCENZINO PASSARIN nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Estinzione anticipata mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti.

PREMESSO che sono attualmente aperte presso la Cassa Depositi e Prestiti spa diverse posizioni relative a mutui contratti negli anni precedenti;

CONSIDERATO che il rimborso anticipato dei mutui consente all'Ente di perseguire i seguenti obiettivi:

- riduzione dello stock di indebitamento;
- riduzione dell'incidenza della spesa per interessi passivi e quote capitale per ammortamento a beneficio dei bilanci futuri dell'Ente;
- alleggerimento della rigidità della struttura del bilancio dell'Ente, a decorrere dall'esercizio in corso nel quale si avranno a disposizione risorse aggiuntive da destinare all'attività dell'Ente ampliando i margini di manovra complessiva di bilancio;

VISTE le disposizioni della Cassa Depositi e Prestiti che prevedono l'invio della richiesta di estinzione anticipata, corredata da una specifica deliberazione consiliare almeno trenta giorni prima della data prescelta per il rimborso dei finanziamenti, data che in ogni caso deve coincidere con la scadenza delle rate di ammortamento (30 giugno e 31 dicembre);

RITENUTO di far coincidere la data di estinzione con la scadenza del 30.06.2018;

RAVVISATA l'intenzione dell'Amministrazione di procedere all'estinzione anticipata totale di cinque finanziamenti contratti con la Cassa Depositi e Prestiti riportati nel seguente prospetto:

posizione	decorrenza	termine	importo mutuo	debito residuo al 01/07/2018	indennizzo	somma da versare	rata annuale
3061232/00	30/06/1980	31/12/2021	56.810,26	10.024,47	1.054,28	11.078,75	3.205,90
4234737/00	31/03/1993	31/12/2021	97.765,04	16.795,64	1.674,86	18.470,50	5.344,88
4266822/00	01/06/1995	31/12/2021	99.471,74	19.978,24	2.101,37	22.079,61	6.389,26
4320651/01	01/07/2006	31/12/2026	77.816,30	41.423,40	5.793,83	47.217,23	5.897,32
4339843/01	01/07/2006	31/12/2026	58.825,55	31.314,16	4.379,87	35.694,03	4.458,10
TOTALI				119.535,91	15.004,21	134.540,12	

VISTE le disposizioni della circolare Cassa Depositi e Prestiti n. 1280 del 27.06.2013;

DATO ATTO che l'estinzione anticipata con la Cassa Depositi e Prestiti per i mutui a tasso fisso comporta l'obbligo di corrispondere alla cassa stessa l'ammontare del debito residuo, eventualmente ridotto delle quote di mutuo non ancora erogate, nonché un indennizzo, calcolato in misura pari alla differenza, se positiva, tra la somma dei valori delle rate di ammortamento residue attualizzate al tasso corrente applicata da Cassa Depositi e Prestiti al momento dell'effettuazione dell'estinzione anticipata, e il debito residuo stesso;

VERIFICATO che l'ammontare complessivo della quota interessi delle rate riferite alla residua durata dell'ammortamento dei mutui (periodo 01.07.2018-31.12.2026), di cui alla tabella sopra riportata, ammonta ad € 20.775,30;

PRECISATO che l'importo esatto da corrispondere alla Cassa Depositi e Prestiti, per capitale ed indennizzo, sarà da questa comunicato successivamente in sede di accoglimento dell'istanza e che,

conseguentemente, il Servizio Finanziario predisporrà quanto necessario per il perfezionamento dell'operazione di estinzione anticipata, da effettuarsi entro e non oltre il 30.06.2018;

CONSIDERATO che questo Comune ha richiesto al Ministero dell'Interno l'assegnazione del contributo previsto dall'articolo 9-ter, comma 1, del Decreto Legge n. 113 del 24 giugno 2016, per la copertura della spesa per indennizzo derivante dall'operazione di estinzione anticipata;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del'11.04.2018 con il quale è stata assegnata a questo Comune la somma di € 4.405,97 quale contributo alla spesa per indennizzo;

DATO ATTO che le risorse necessarie per le operazioni di estinzione di mutuo di cui in discorso sono già state previste nel documento di Bilancio con precedenti deliberazioni di Consiglio Comunale e precisamente con D.C.C. n. 16 in data odierna di variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2018/2020;

VISTO il parere favorevole dell'organo di revisione economico finanziaria in data 24/05/2018 ns. prot. n. 2291, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante, formale e sostanziale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare la parte seconda - Ordinamento finanziario e contabile;

VISTO il Regolamento di contabilità comunale vigente in questo Comune;

SI PROPONE

1. DI AUTORIZZARE l'estinzione anticipata di numero cinque mutui attualmente in ammortamento con la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. così come individuati nel seguente prospetto:

posizione	decorrenza	termine	importo mutuo	debito residuo al 01/07/2018	indennizzo	somma da versare	rata annuale
3061232/00	30/06/1980	31/12/2021	56.810,26	10.024,47	1.054,28	11.078,75	3.205,90
4234737/00	31/03/1993	31/12/2021	97.765,04	16.795,64	1.674,86	18.470,50	5.344,88
4266822/00	01/06/1995	31/12/2021	99.471,74	19.978,24	2.101,37	22.079,61	6.389,26
4320651/01	01/07/2006	31/12/2026	77.816,30	41.423,40	5.793,83	47.217,23	5.897,32
4339843/01	01/07/2006	31/12/2026	58.825,55	31.314,16	4.379,87	35.694,03	4.458,10
TOTALI				119.535,91	15.004,21	134.540,12	

2. DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 134.540,12 è stata prevista nel documento di Bilancio con deliberazione di C.C. n. 16 in data odierna come segue:

- quanto ad € 119.535,91 con imputazione, cap. 4015 "Estinzione anticipata prestiti - Quota capitale", codice di bilancio 50.02.04.03;
- quanto ad € 15.004,21 con imputazione al cap. 2300 "Estinzione anticipata mutui - Indennizzo", codice di bilancio 50.01.01.08;

3. DI DISPORRE l'invio alla Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. di formale richiesta di estinzione anticipata dei mutui di cui al precedente punto 1), alla quale dovrà essere allegata una copia del presente provvedimento;

4. DI DISPORRE, altresì, la trasmissione della certificazione dell'onere effettivamente sostenuto a titolo di indennizzo per l'estinzione totale dei mutui effettivamente effettuata nel corso del 2018

entro il termine del 28.02.2019, a pena di decadenza, secondo le modalità previste dall'articolo 4 del Decreto Ministeriale del 14 marzo 2017;

5. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Finanziario l'espletamento di tutti gli atti amministrativi necessari al perfezionamento delle operazioni di estinzione anticipata, prevedendo eventuali condizioni integrative, nel rispetto della normativa vigente;

Il Sindaco pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Relaziona il Sindaco che procede a dare lettura della proposta, evidenziando i mutui che si vanno ad estinguere anche attraverso un contributo statale a parziale copertura dell'indennizzo per l'estinzione anticipata;

Aperta la discussione si riportano di seguito succintamente i seguenti interventi:

Il Consigliere Bottazzi Antonio condivide l'operazione di estinzione anticipata e anticipa voto favorevole;

Non essendoci altri interventi, chiusa la discussione si procede con il voto;

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Preso atto che è stato espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del responsabile del settore ragioneria;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Preso atto della proclamazione della votazione disposta dal Sindaco e di seguito evidenziata:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 11

CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 0

CONSIGLIERI VOTANTI: n. 11

VOTI FAVOREVOLI: n. 11

VOTI CONTRARI: n. 0

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta di cui in premessa, che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Il Sindaco pone ai voti la proposta di immediata eseguibilità della delibera in argomento ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Effettuata la votazione ed eseguito il computo dei voti si hanno i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 11

CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 0

CONSIGLIERI VOTANTI: n. 11

VOTI FAVOREVOLI: n. 11

VOTI CONTRARI: n. 0

Proclamato l'esito della votazione il Sindaco dichiara approvata la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento.

SETTORE: UFFICIO RAGIONERIA

OGGETTO DELLA PROPOSTA: Estinzione anticipata mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, si esprime parere:

• **In ordine alla regolarità tecnica:**

- favorevole
 sfavorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to dr.ssa PATRIZIA SARTORI

data parere: 22/05/2018

• **In ordine alla regolarità contabile:**

- favorevole
 sfavorevole

Il Responsabile del Servizio
F.to dr.ssa PATRIZIA SARTORI

data parere: 22/05/2018

• **Per l'assunzione dell'impegno di spesa (art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267):**

- favorevole
 sfavorevole

Il Responsabile del Servizio

data parere:

- Per motivazioni su eventuali pareri sfavorevoli o altro, vedi allegati.

VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL PRESIDENTE
f.to *VINCENZINO PASSARIN*

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *DR. TOMMASO D'ACUNZO*

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. reg. 281

Certifico io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente delibera viene pubblicata all'albo comunale nell'apposita sezione del sito web www.comune.boschisantanna.vr.it a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Addì 30/05/2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to *Alessandra Guerzoni*

E' copia conforme all'originale da servirsi per uso amministrativo.

Addì 30/05/2018

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Alessandra Guerzoni

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(artt. 124 e 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo comunale nell'apposita sezione del sito web www.comune.boschisantanna.vr.it ed è divenuta esecutiva, per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, il giorno _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Alessandra Guerzoni

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *DR. TOMMASO D'ACUNZO*