



# COMUNE DI BOSCHI SANT'ANNA

Provincia di Verona

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 35

### OGGETTO

NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO, ART. 36, L.R. VENETO N. 11/2004 E ART. 4, L.R. VENETO N. 14/2019. REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI, APPROVAZIONE.

L'anno **2022** addì **TRENTA** del mese di **DICEMBRE** alle ore **19,00** nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti n. 6409 in data 23/12/2022 tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano:

n.	COGNOME E NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	OCCHIALI ENRICO	X	
2	RICOLDI DAVIDE		X
3	COLTRO ALESSANDRO	X	
4	CALEARO VALERIA	X	
5	GIRARDI MAURO	X	
6	MORATELLI ELENA	X	
7	MARINI ANDREA	X	
8	GHIRIGATO ANDREA		X
9	BOTTAZZI ANTONIO		X
10	TUMICELLI GIOVANNI	X	
11	GASPARINI MIRKO		X

Partecipa all'adunanza il DR. FRANCESCO MONTEMURRO in qualità di Segretario Comunale.

Il Sig. ENRICO OCCHIALI nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO, ART. 36, L.R. VENETO N. 11/2004 E ART. 4, L.R. VENETO N. 14/2019. REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI. APPROVAZIONE.

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28 novembre 2022 con la quale l'Amministrazione Comunale ha adottato il Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED) accompagnato dalle misure applicative ed organizzative per la determinazione, registrazione e circolazione dei crediti edilizi, mediante apposito Regolamento, (Allegato "1" alla presente deliberazione) istituendolo ai sensi dell'art. 4, comma 7 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14, composto da una banca dati in formato elettronico/tabellare, con i contenuti di cui all'Allegato A alla DGRV n. 263 del 2 marzo 2020, redatto dall'Area Tecnica del Comune;

Dato atto che il citato provvedimento, unitamente ai suoi allegato, è stato depositato, ai sensi dell'art. 50, commi 6-7-8 della L.R. n. 61/85, presso la segreteria dell'Ente, pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune e dell'Amministrazione Provinciale, nonché è stata data notizia di deposito e pubblicazione nel sito istituzionale di questo Comune, a far data dal 30/11/2022, rendendo disponibile gli atti al pubblico per i successivi dieci giorni al fine di avanzare, nei successivi venti giorni, osservazioni alla variante adottata;

Accertato che, come da nota del Responsabile Area Tecnica prot. n. 6517 del 29/12/2022, non sono pervenute al protocollo dell'Ente, osservazioni in merito alla procedura di cui sopra;

Ritenuto pertanto di procedere ad approvare il Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED) ai sensi dell'articolo 4, comma 7 della L.R. 4 aprile 2019 n. 14 contenente le indicazioni di cui all'allegato A della DGRV n. 263 del 2 marzo 2020 composto come banca dati in formato elettronico/tabellare;

### **SI PROPONE**

Per tutte le motivazioni in premessa indicate e che qui si intendono integralmente riportate:

1. DI PRENDERE ATTO che nel periodo dal 30 novembre 2022 al 29 dicembre 2022 non sono pervenute osservazioni al protocollo generale dell'Ente, come risulta dalla nota del Responsabile Area Tecnica prot. n. 6517 del 29/12/2022;
2. DI APPROVARE il Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED) accompagnato dalle misure applicative ed organizzative per la determinazione, registrazione e circolazione dei crediti edilizi, mediante apposito Regolamento, (Allegato 1 alla presente deliberazione) istituito ai sensi dell'art. 4, comma 7 della Legge regionale 4 aprile 2019, n. 14, composto come banca dati in formato elettronico/tabellare, con i contenuti di cui all'Allegato A alla DGRV n. 263 del 2 marzo 2020, così come adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 28 novembre 2022;
3. DI DARE mandato al Responsabile Area Tecnica della gestione e conservazione del Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED);
4. DI DARE ATTO che non viene dato il parere del Responsabile dell'Area Economico Finanziaria in ordine alla regolarità contabile, in quanto il provvedimento in esame non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata.

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera sopra riportata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito il relatore;  
Illustra il Sindaco.

Non essendoci altri interventi, chiusa la discussione si procede con il voto;

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Preso atto che:

- è stato espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica da parte del responsabile del servizio interessato;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Preso atto della proclamazione della votazione palese disposta dal Sindaco, si ottiene il seguente risultato:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 7  
CONSIGLIERI VOTANTI: n. 7  
CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 0  
VOTI FAVOREVOLI: n. 7  
VOTI CONTRARI: n. 0

#### DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Il Sindaco pone in trattazione la proposta di immediata eseguibilità della delibera in argomento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Effettuata la votazione palese ed eseguito il computo dei voti si hanno i seguenti risultati:

CONSIGLIERI PRESENTI: n. 7  
CONSIGLIERI VOTANTI: n. 7  
CONSIGLIERI ASTENUTI: n. 0  
VOTI FAVOREVOLI: n. 7  
VOTI CONTRARI: n. 0

Proclamato l'esito della votazione il Sindaco dichiara approvata la proposta di immediata eseguibilità del provvedimento.

SETTORE: UFFICIO TECNICO

OGGETTO DELLA PROPOSTA: NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO, ART. 36, L.R. VENETO N. 11/2004 E ART. 4, L.R. VENETO N. 14/2019. REGISTRO DEI CREDITI EDILIZI. APPROVAZIONE.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, si esprime parere:

• **In ordine alla regolarità tecnica:**

- favorevole  
 sfavorevole  
 .....

Il Responsabile del Servizio  
*geom. LUCA MAGRI*

**data parere:** 22/12/2022

• **In ordine alla regolarità contabile:**

- favorevole  
 sfavorevole  
 .....

Il Responsabile del Servizio

**data parere:** \_\_\_\_\_

• **Per l'assunzione dell'impegno di spesa (art. 183, comma 7, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267):**

- favorevole  
 sfavorevole  
 .....

Il Responsabile del Servizio

**data parere:**

• **Per motivazioni su eventuali pareri sfavorevoli o altro, vedi allegati.**

**VERBALE LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO.**

IL PRESIDENTE  
F.to *ENRICO OCCHIALI*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *DR. FRANCESCO MONTEMURRO*

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

N. reg.

Certifico io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente delibera viene pubblicata all'albo comunale nell'apposita sezione del sito web [www.comune.boschisantanna.vr.it](http://www.comune.boschisantanna.vr.it) a partire dalla data odierna per 15 giorni consecutivi.

Addì , 23.01.2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
F.to *Michela Zancanella*

E' copia conforme all'originale da servirsi per uso amministrativo.

Addì, 23.01.2023

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Michela Zancanella

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(artt. 124 e 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo comunale nell'apposita sezione del sito web [www.comune.boschisantanna.vr.it](http://www.comune.boschisantanna.vr.it) ed è divenuta esecutiva, per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, il giorno \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
Michela Zancanella

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to *DR FRANCESCO MONTEMURRO*